

# Companies

## 兖州煤业 收购澳煤企获发改委批复

◎记者 应尤佳 ○编辑 裴海亮

兖州煤业今日披露,12月3日收到国家发改委批复,同意兖州煤业收购澳大利亚非利克斯资源有限公司(Felix Resources Limited)100%股权项目。

资料显示,Felix公司是澳大利亚的一家煤炭上市公司,产品主要包括动力煤、高炉喷吹煤和半软焦煤。截至2008年12月31日,Felix公司旗下煤矿的探明及推定储量合计为5.10亿吨,总资源量为20.06亿吨,其中,Felix公司按实际持股比例计算的探明及推定储量为3.86亿吨,按实际持股比例计算的总资源量为13.75亿吨。

## 中捷股份 控股股东蔡开坚将继续减持

◎记者 吴芳兰 ○编辑 裴海亮

中捷股份今日公告称,为缓解中捷控股集团资金紧张的状态,控股股东蔡开坚拟自2009年12月9日起减持公司股票,并预计未来六个月内继续减持将达到或超过中捷股份总股本的5%,即2183.90万股。

截至目前,蔡开坚持有中捷股份7310.20万股流通股,占总股本的16.74%,其与中捷控股集团合计可控制36.62%的股份,为公司实际控制人。

此前中捷股份曾披露,今年6月和8月蔡开坚合计减持5209463股。其中,截至2009年6月9日收盘,蔡开坚通过深交所挂牌交易出售2365690股,平均价格9.09元/股;截至2009年8月26日收盘,蔡开坚再次通过深交所挂牌交易出售2843773股,平均价格5.77元/股。

不过,由于蔡开坚持股比例较大,再度减持将不会导致控股股东变更。公司2008年年报显示,蔡开坚持有中捷控股集团30.25%的股权,其女蔡冰持有中捷控股集团69.75%的股权。

## 创元科技 停牌核查整体上市传闻

◎记者 吴芳兰 ○编辑 裴海亮

创元科技今日公告称,因最近相关媒体传闻:苏州市国资委拟将公司控股股东苏州创元投资发展(集团)有限公司全部股权转让给另外一家同为苏州市国资委控股的新能源集团并使其实现整体上市。为避免公司股价异常波动,公司股票自2009年12月7日起停牌,直至相关传闻核查清楚并披露后复牌。

## 凤凰百度 联手打造时事沸点榜单

◎记者 于兵兵 ○编辑 裴海亮

12月3日,凤凰网与百度联手打造的影响时代的力量——2009凤凰·百度时事沸点”宣告正式启动。

本次时事沸点的评选标准将基于搜索量最高最受网民关注,以及具备影响时代价值并具有时代标杆意义这两大基准进行筛选,并将邀请社科、文化、时政、财经等社会各界的专家、名流、精英作为评选顾问团,对代表亿万中国网民的草根民意进行独特、专业的点评。最终评选出“2009年度沸点事件”、“2009年度沸点人物”以及“2009年度沸点特别大奖”。届时,在2010年1月举办的时事沸点年度盛典上,将对以上评选结果进行全面展示和公布。

## 产业经营和资本运营互动提升价值

——访南京高科董事长兼总裁徐益民

◎记者 胡义伟 ○编辑 裴海亮

南京高科在近日10亿元公司债发行中,采取了以自有上市公司股权质押担保的创新方式,获得了市场主流机构投资者的广泛认可,债券利率询价区间仅为5.2%至5.6%,低于近期同类型公司债券的利率水平。为了探寻公司创新融资、低成本融资的特色,了解公司未来的发展战略,记者采访了公司董事长兼总裁徐益民。

记者:在融资方面,公司一直坚持创新融资、低成本融资的原则,此次公司发行债券是出于怎样的考虑?本次发行有哪些特别之处?

徐益民:此次公开发行不超过10亿元公司债,是充分利用上市公司融资平台,改善公司融资结构、拓宽融资渠道、锁定融资成本的重要举措。本期债券发行完成后,公司债务期限结构得到优化,长期负债的比重增加,可以满足公司房地产业务和市政业务对长期资金的需求,有利于公司产业发展目标的实现。

本次发行的公司债券有两个特别之处:一是设置了提前偿还条款,一次发行、分期偿还,有效平滑了公司的资金流出,在降低投资者利率风险的同时也降低了公司的融资成本;二是以流动性强的其他上市公司股权为本期公司债券提供全额质押担保,这在公司债券市场上尚属首次,将有效保障债券持有人的利益。此外,为了应对质押资产价值会随南京银行股价出现波动,本期债券发行还采取了追加担保物这一保障措施以减

# 明年起调高13% 贵州茅台涨价如期而至

◎记者 应尤佳 ○编辑 裴海亮

就在外界几乎一致看涨白酒价格之际,贵州茅台今日表示,由于产品原辅材料价格上涨、市场供求状况以及企业发展战略需要等因素,公司决定自2010年1月1日起适当上调贵州茅台酒出厂价格,平均上调幅度约为13%。公司认为,此次价格调整将会对公司2010年经营业绩产生一定的影响。

在此之前,不少白酒行业内品牌就已经开始了提价潮。据悉,泸州老窖、水井坊等公司已先后调高了产品价格。而实际上,外界对于茅台的提价也早有期待。早在今年10月,上海证券的食品饮料行业研究员滕文飞、山西证券的行业研究员罗胤均已表示,贵州茅台今年四季度的提价值得期待。而平安证券的研究员文献则认为贵州茅台2010年的业绩增长压力可能倒逼茅台酒提价。贵州茅台的提价果然如期而至,只是比他们预期得略晚一些,延至年后。鉴于即将到来的春节消费高潮,白酒行业销售已渐入佳境,此番茅台价格上涨延续的也是行业内的旺季涨价价格。

实际上,在白酒行业涨价的预期之下,白酒板块的近期表现也远好于大盘。11月以来,不少白酒个股均连创短期新高,趁着近期消费类品种的上涨之风,白酒板块也是异常活跃,市场似乎也相对比较偏爱白酒的涨价题材,先期涨价的水井坊、泸州老窖等个股,在涨价前后的表现非常活跃,泸州老窖自11月以来股价上涨了3成,而水井坊在最近的一个多月时间里



股价也上涨了3至4成。不仅是这些已经涨价的公司,实际上还有一些尚未涨价的酒类公司,恐怕近期都会有涨价的预期。”

而一般的白酒类企业相比,贵州茅台的涨价可能意义更大。一位市场分析人士向记者表示:目前贵州茅台还处于严重的供不应求阶段,公司此前目前还在大规模扩大产能,因此茅台的提价之举,会对公司的业绩产生不小

的提升作用。”

此前,公司决定投资实施“十一五”万吨茅台酒工程第五期2000吨茅台酒技改项目,以新增2000吨茅台酒生产能力。该项目投资总额约为5.67亿元。因此,对于贵州茅台来说,一方面,万吨茅台酒产能扩张工程正在提供产能保证,而另一方面茅台酒的提价则将对有利增厚其利润。”这位人士表示。

## 水电作为主业 \*ST金果否认转型土地经营

◎记者 吴芳兰 ○编辑 裴海亮

12月4日起停牌核查的\*ST金果正式否认主业将转为土地经营。

\*ST金果今日公告称,经公司向重组方湖南发展投资集团核实,目前该集团没有将土地资产注入公司的计划,也没有将土地经营作为公司未来主业方向的计划;在公司本次重组完

成,且本次重大资产重组增发股份上市后的3个月内,发展集团也没有注入土地资产及将土地经营作为公司未来主业方向的计划。

\*ST金果12月3日披露重组方案后,有媒体报道称,重组方作为省级土地储备的主要平台,有意将旗下位于长株潭核心地带的土地资产注入公司的计划,也没有将土地经营作为公司未来主业方向。复牌当日,\*ST金果封于涨停,

次日即停牌核查。

\*ST金果重组方案显示,拟以不低于8.56元/股,定向发行不超过22400万股,向湖南发展投资集团购买其拥有的剥离相关银行负债和公益性资产后的株洲航电枢纽经营性资产。重大资产重组完成后,公司主要收入为水力发电综合开发经营业务收入。此外,公司同意终止公司与舞钢中加矿业的重大资产重组。

## 第一落点 所得没收加罚款 深物业违规炒股一场空



◎记者 吴芳兰 ○编辑 裴海亮

去年立案稽查案件终于水落石出。深物业A今日公告称,公司于12月3日收到中国证监会《行政处罚事先告知书》。对于公司违规炒股,监管部门没收其违法所得及处于罚款,合计约800万元人民币。

据公告,深物业A于1999年9月至2007年11月间,在长江证券深圳后海海岸城证券营业部,利用个人账户申购新股并卖出获利。此外,深物业A于1994年1月,在平安证券深圳八卦三路证券营业部,利用营业部提供的中国平安保险(香港)公司的B股证券账户,买入深万科等8只B股股票,上述股票已于2007年3月至9月间陆续全部卖出。

据此,中国证监会拟对公司违反证券法

律法规的行为做出处罚:没收公司利用个人账户买卖证券的违法所得人民币250849.80元,借用其他法人账户违规买卖B股的违法所得港币8544744.97元,并对公司处以250849.80元罚款。同时,证监会还拟对相关责任人处以警告和罚款。

早在去年9月11日,深物业A曾披露,公司收到中国证监会深圳稽查局的立案调查通知书,对公司2007年以前涉嫌违反证券法律法规的行为进行立案稽查。

对于本次处罚,深物业A称,上述事实均为公司2007年以前发生的行为,公司将依法进行陈述和申辩。公司还表示,该《告知书》拟作出的行政处罚将会对公司2009年度业绩产生负面影响,但公司仍维持对2009年度业绩为人民币9000万元至11000万元净利润的预测不变。

### 公司简讯

#### 厦门国贸将实施配股募资10亿

厦门国贸今日刊登配股说明书,每10股配售3股,配股价格每股7.31元,配股缴款时间为12月10日至12月16日。公司控股股东厦门国贸控股公司已公开承诺全额认购其可配股数。

本次配股募资总额不超过10.899亿元,厦门国贸拟用募集资金中的3000万美元对100%持股的平台子公司宝达投资(香港)有限公司增资并补充营运资金,37990万元人民币对100%持股的上海启润实业有限公司及广州启润贸易有限公司两家平台子公司增资并新设天津平台子公司。另外,拟用50000万元人民币增加公司本部铁矿砂、钢材、化纤以及棕榈油等大宗贸易品种的营运资金,同时辅以其他毛利率较高的新品种的开拓。(葛荣根)

#### 国电电力联合中非发展基金 开拓非洲电力产业

国电电力日前与中非发展基金就“联合开拓非洲电力及相关产业”签署了战略合作协议。国电电力总经理米树华、中非发展基金总裁迟建新代表双方在合作协议上签字。

签字仪式上,国电电力总经理米树华与中非发展基金董事长赵建平在双方举行的会谈中表示,要通过全面合作,尤其是要利用寻求在非洲投资新能源、水力发电和煤电联产项目的机会,共同投资开发海外市场,实现合作互利共赢。

中非发展基金是在2006年11月中非论坛北京峰会上提出的对非务实合作8项政策措施之一,是支持中国企业开展对非合作、开拓非洲市场而设立的专项资金。基金总额将逐步达到50亿美元,一期规模10亿美元,由国家开发银行承办。(唐学良)

#### S\*ST新太管理人处置部分股权

S\*ST新太今日披露了公司重整计划执行进展,公司的破产重整管理人处置了管理人账户内的部分股权。

公司表示,广州市番禺区人民法院于11月3日裁定批准公司重整计划,公司重整进入执行阶段。根据重整计划,公司管理人已完成让渡股份的冻结及划转工作,冻结并划转总股数为1630.2599万股。

公司于12月4日接到管理人通知,管理人于12月4日通过上海证券交易所大宗交易方式,将486.7185万股流通股出售给投资人李思廉和广州金贝壳投资公司,占公司总股本的2.34%。此次重整计划执行后,管理人账户尚持有公司股份1143.5414万股,占总股本的5.49%,全部为非流通股。(应尤佳)

#### 沈阳机床 4863万元购买大股东部分资产

沈阳机床今日公告称,公司以评估值

### 特别关注

## 未来可望持续增长 中国重工确定询价区间

◎记者 贺建业 徐玉海 潘琦 ○编辑 裴海亮

中国重工已于12月4日进入网下配售阶段,并于12月7日网上申购。根据市场预测,中国重工集船舶装备、军工装备和能源装备于一身,具有独特的竞争优势,成长性显著,其询价区间6.15元/股至7.38元/股,与前期发行的大盘股相比偏低,按照2008年扣除非经常性损益前后孰低的净利润及本次发行后总股本计算的每股收益,此价格区间对应的市盈率区间为35.11倍至42.14倍。有分析认为,公司未来两年将保持20%以上的增长速度,2010年归属于母公司所有者的净利润将不低于17.67亿元,即全面摊薄后每股收益不低于0.266元,据此计算,本次发行定价区间对应的市盈率区间为23.12倍至27.74倍,估值相对合理。

中国重工所处船舶装备业是发展滞后的行业,目前我国国产船舶装备产品装备率不到50%,与日、韩等国家90%以上的比例有着巨大的差距。按照国家产业规划,2011年我国国产船舶装备装备率将达到65%,国产船舶装备收入预计将超过676亿元;随着装备率进一步提升至80%以上,船舶装备行业发展空间将提升到830亿元以上,中国重工作为行业龙头必将长期受益,业绩保障度高。

同时,中国重工也是我国海军舰船装备最强最大的供应商。2006年以来,中国重工军工业务收入及占比快速提升,2006至2008年复合增长率高达50.6%,2008年军品收入达16.1亿元。有分析认为,中国重工上市后将是国内资本市场的军工蓝筹股。伴随着我国海军发展远海作战能力、实现整体战略转型的快速推进,中国重工将成为A军工板块的领军企业。

中国重工在能源装备领域亦有较好表现。2006至2008年,中国重工风电业务收入的年复合增长率已达67.0%,风电齿轮箱市场占有率已跃居全国第二,其中2兆瓦以上占据国内第一。核电方面,核级应急发电机组和水处理装备是国内唯一供应商,中国重工目前已签署和完成的合同金额合计已达8.5亿元。此外,在铁路运输装备方面,2006至2008年,中国重工的铁路货车市场份额由5.5%稳步提升至7%,目前已是继中国南车和中国北车后,全国第三大铁路货车生产商。

## 夯实业绩基础 张江高科将发行公司债

◎记者 李锐 ○编辑 裴海亮

经中国证监会核准,总额为不超过人民币20亿元的2009年张江高科公司债券将于12月9日起发行。本期公司债券的期限为5年,采取网下面向社会公众投资者公开发行和网下向机构投资者协议发行相结合的方式发行。

根据公告,本期债券为实名制记账式公司债券,票面利率预设区间为5.6%至6.0%,最终票面利率将由发行人和保荐人(主承销商)根据网下向机构投资者的询价结果在预设范围内协商确定。发行人和保荐人(主承销商)将于12月8日(T-1日)向网下机构投资者询价,并根据询价结果确定本期债券的最终票面利率。经上海新世纪资信评估投资服务有限公司综合评定,发行人的主体信用评级为AA+,本期债券信用评级为AA+。

张江高科主要从事张江高科技园区的工业、办公、科研、商业物业,及配套的公寓住宅项目的投资建设,并提供后续出租、管理和增值服务。自2006年至今,公司提出并实施“一体两翼产业互动”的新战略,即以张江高科技园区特色房产运营为主导,以高科技产业投资和专业化创新服务提供为两翼的产业互动跨越式发展战略。

公司表示,本期债券募集资金拟用不超过4亿元补充流动资金,剩余资金用于偿还银行借款和2009年度第一期短期融资券,调整公司债务结构。

## 中国建筑 旗下公司楼盘热销港澳

记者从中国建筑获悉,其旗下房地产公司中国海外的珠海首个项目——中海环宇城滨河湾首期,日前在珠、港、澳三地同时公开发售,推出单位开盘两小时内即告售罄,中海地产实现销售收入达到3.9亿元。

中国海外负责人介绍说,中海地产首创“珠、港、澳三地同日发售”的销售模式,并刷新了珠、港、澳三地楼市的多项纪录。该项目对中海地产明、后年业绩的实现具有积极的保障作用。目前中国海外已初步完成了以港澳地区、长三角、珠三角和环渤海经济圈为重点的市场战略布局,在上半年取得了良好业绩。(徐玉海 贺建业)

本栏编辑 裴海亮